

Протокол торгов № 2.

с. Терновое, Еланского района
Волгоградской области.

27.08.2014 год

Согласно Постановления главы администрации Терновского сельского поселения № 22 от 14.07.2014 г. «Организатором аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества Терновского сельского поселения Еланского района, Волгоградской области, определить администрацию Терновского сельского поселения в лице аукционной комиссии»

Состав аукционной комиссии на право заключения договоров аренды (продажи) муниципального имущества Терновского сельского поселения, Еланского района, Волгоградской области:

Председатель комиссии:

Решетников А.Н. Глава Администрации Терновского сельского поселения
Еланского района Волгоградской области

Секретарь комиссии:

Лапина Л.И. – Главный бухгалтер Администрации Терновского сельского
поселения Еланского района Волгоградской области

Члены комиссии:

Солодовникова В.М.

- Директор МКУК

Несмеянов Н.П.

- Специалист Администрации Терновского сельского поселения
Еланского района Волгоградской области

Байдукова Т.А.

- Специалист Администрации Терновского сельского поселения
Еланского района Волгоградской области

Шевлякова Т.И.

- Председатель ТОС «Южное»

Согласно информационного сообщения в газетах: «Волгоградская правда» от 25.07.2014 г., «Еланские вести» от 26.07.2014 г., о проведении открытого аукциона, который состоится 27 августа 2014 года в 10 часов, в здании Администрации Терновского сельского поселения Еланского района, Волгоградской области, по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с. Терновое, ул. Ленина, 6.

Предмет торгов:

1. Сдача в аренду водного объекта пруд Нежданный. Срок аренды 10 лет. Шаг аукциона 5%.

2. Земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 407000 кв. м. Срок аренды 25 лет. Шаг аукциона 5%.

3. Земельный участок сельскохозяйственного назначения площадью 319000 кв. м. Срок аренды 25 лет. Шаг аукциона 5%.

1 лот – пруд Нежданный, состоящий из:

1. Гидротехническое сооружение пруда Нежданный, назначение: нежилое. Протяженность: 330 м. Инвентарный номер: 18:210:002:000064460. Литер: А,

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская область, Еланский район, Терновское сельское поселение, примерно в 3,0 км. по направлению на восток от ориентира с. Терновое

Кадастровый (или условный) номер):

34-34-10/003/2012-352

2. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения-

Земельные участки для эксплуатации гидротехнического сооружения. Площадь: 5273 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская область, Еланский район, Терновское сельское поселение, примерно в 3 км. по направлению на восток от ориентира с. Терновое

Кадастровый (или условный) номер:

34:06:010001:40

3. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения-

Земельные участки для разведения рыбы. Площадь: 72006,69 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская область, Еланский район, примерно в 3 км. по направлению на восток от ориентира с. Терновое

Кадастровый (или условный) номер:

34:06:010001:22

Начальная стоимость годовой арендной платы 10000 руб., отчет независимого оценщика № 14/03/06-17 от 06.03.2014 г., шаг аукциона 500 руб.

По лоту № 1 поступило две заявки:

- от Физическое лицо Сазонцев Юрий Алексеевич, 13.03.1977 г.р., паспорт 18 04 № 600223 выдан Еланским РОВД Волгоградской области 14.05.2005 года, код подразделения 342-015, проживающий по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Выпускная, дом № 8А. Все необходимые документы заявителем поданы.

- от Физическое лицо Вестимов Алексей Владимирович, 28.06.1976 г.р., паспорт 63 01 № 816084 выдан Самойловским РОВД Саратовской области 28.01.2002 года, код подразделения 642-039, проживающий по адресу: Саратовская область, Самойловский район, р.п. Самойловка, ул. Пролетарская, дом № 27. Все необходимые документы заявителем поданы.

По лоту № 1 начальную цену 10000,00 руб. предложил Вестимов Алексей Владимирович, на 5 % (шаг аукциона 500,00 руб.) больше, т.е. 10500,00 руб. предложил Сазонцев Юрий Алексеевич.

Других предложений не поступало, окончательная цена составила 10500,00 руб.

Победителем торгов по лоту № 1 признан Сазонцев Юрий Алексеевич.

2 лот

Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения-

Земельные участки для сельскохозяйственного производства. Площадь: 407000 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская область, Еланский район, территория Терновского сельского поселения

Кадастровый (или условный) номер:

34:06:010003:59

Начальная стоимость годовой арендной платы 15000,00 руб., отчет независимого оценщика № 14/07/22-45 от 22.07.2014 г., шаг аукциона 750,00руб.

По лоту №2 поступило две заявки:

- от физическое лицо Елфимов Валерий Иванович, 11.08.1966 г.р., паспорт 18 11 № 607029 выдан выдан отделом УФМС России по Волгоградской области в Еланском районе 29.08.2011 года, код подразделения 340-015, проживающий по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с. Терновое, ул. Народная, дом № 13А. Все необходимые документы заявителем поданы.

- от Физическое лицо Павленко Виктор Алексеевич, 10.01.1967 г.р., паспорт 18 11 № 650549 выдан отделом УФМС России по Волгоградской области в Еланском районе 03.02.2012 года, код подразделения 340-015, проживающий по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с. Терновое, ул. Советская, дом № 84. Все необходимые документы заявителем поданы.

По лоту № 2 начальную цену 15000,00 руб. предложил Павленко Виктор Алексеевич, на 5 % (шаг аукциона 750,00 руб.) больше, т.е. 15750,00 руб. предложил Елфимов Валерий Иванович

Других предложений не поступало, окончательная цена составила 15750,00 руб.

Победителем торгов по лоту № 2 признан Елфимов Валерий Иванович.

3 лот

Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения-

Земельные участки для сельскохозяйственного производства. Площадь: 319000 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская область, Еланский район, территория Терновского сельского поселения
Кадастровый (или условный) номер:
34:06:010003:60

Начальная стоимость годовой арендной платы 11700,00 руб., отчет независимого оценщика
№ 14/07/22-45 от 22.07.2014 г., шаг аукциона 585,00 руб.

По лоту № 3 поступило две заявки:

- от физическое лицо Елфимов Валерий Иванович , 11.08.1966 г.р., паспорт 18 11 № 607029 выдан
выдан отделом УФМС России по Волгоградской области в Еланском районе 29.08.2011 года, код
подразделения 340-015 , проживающий по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с.
Терновое, ул. Народная, дом № 13А. Все необходимые документы заявителем поданы.



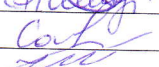
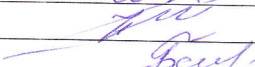
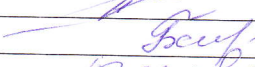
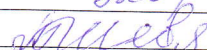
- от Физическое лицо Павленко Виктор Алексеевич, 10.01.1967 г.р., паспорт 18 11 № 650549
выдан отделом УФМС России по Волгоградской области в Еланском районе 03.02.2012 года, код
подразделения 340-015 , проживающий по адресу: Волгоградская область, Еланский район, с.
Терновое, ул. Советская, дом № 84. Все необходимые документы заявителем поданы.

По лоту № 3 начальную цену 11700,00 руб. предложил Елфимов Валерий Иванович, на 5 % (шаг
аукциона 585,00 руб.) больше, т.е. 12285,00 предложил Павленко Виктор Алексеевич.

Других предложений не поступало, окончательная цена составила 12285,00 руб.

Победителем торгов по лоту № 3 признан Павленко Виктор Алексеевич.

Члены комиссии:

	Решетников А.Н.
	Лапина Л.И.
	Солодовникова В.М.
	Несмеянов Н.П.
	Байдукова Т.А.
	Шевлякова Т.И.

Победитель торгов:

1 лот	<u>Сазонцев Юрий Алексеевич</u>
2 лот	<u>Елфимов Валерий Иванович</u>
3 лот	<u>Павленко Виктор Алексеевич</u>